



CONSORZIO SERVIZI SOCIALI IN.RE.TE.
(INterventi e RELazioni TErritoriali)
IVREA

**Determinazione del Direttore
n. 176 del 08/05/2026**

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 ALLA DITTA SERTEC S.R.L. DEL SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP RELATIVAMENTE AI LAVORI AFFERENTI ALLA CONCESSIONE DEL PRESIDIO SOCIO-ASSISTENZIALE "VILLA SAN GIACOMO" DI CARAVINO" - CIG BB84857755.

Il giorno **08/05/2026** nel proprio ufficio,

IL DIRETTORE

RICHIAMATA la deliberazione dell'Assemblea Consortile n. 19 dell'11.12.2025, immediatamente esecutiva, ad oggetto: "Approvazione del Piano programma 2026/2028 e del Bilancio di previsione finanziario 2026/2028.";

VISTA la deliberazione del C.d.A. n. 1 del 28.01.2026 immediatamente esecutiva, ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2026 e Piano della performance 2026-2028.";

VISTA la deliberazione del C.d.A. n. 2 del 28.01.2026 immediatamente esecutiva, ad oggetto: "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028.";

VISTO il D.Lgs 267/2000;

VISTA la L.R. 1/2004;

ADOTTA

la seguente determinazione.

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione dell'Assemblea consortile n. 10 del 29/07/2024 è stata approvata la Convenzione tra il Consorzio In.Re.Te. e il Comune di Caravino per la concessione in comodato d'uso gratuito del presidio socio assistenziale "Villa San Giacomo" di Caravino;
- con determinazione del Direttore n. 206 del 14/07/2025 ad oggetto: "Procedura aperta per l'affidamento in concessione del Presidio socioassistenziale "Villa San Giacomo" in Caravino (To) - CIG: B4FCB5E3FF. Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione." si aggiudicava al R.T.I. Valdocco-Pollicino la concessione del Presidio di cui trattasi per la durata di anni quindici;
- tale concessione prevede altresì, a carico del Concessionario, la realizzazione di un piano di manutenzione straordinaria articolato in "Fase 1" e "Fase 2", nonché l'attività di manutenzione straordinaria non programmata né programmabile del Presidio;
- per addivenire alla concessione di cui sopra, il Comune di Caravino ha affidato a Sertec s.r.l. la redazione di uno studio di fattibilità tecnica ed economica riferito ai lavori di adeguamento e miglioria del presidio "Villa San Giacomo";

RITENUTO indispensabile, ad integrazione dell'attività di supporto garantita dall'Ufficio Tecnico del Comune di Caravino, avvalersi di uno specifico servizio di supporto al RUP relativamente agli aspetti tecnici di cui ai lavori di adeguamento e miglioria della Rsa "Villa San Giacomo" di Caravino - "Fase 1" e "Fase 2" - oltreché per la validazione del progetto esecutivo di cui alla "Fase 2";

VERIFICATA l'insussistenza in argomento di convenzioni attive da parte di CONSIP o di SCR, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge 296/2006 e s.m.i.;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

ATTESTO CHE per il servizio di cui sopra è stata contattata la Ditta Sertec Engineering Consulting s.r.l., con significativa esperienza professionale in materia ed in grado di fornire il servizio rispondente alle esigenze dell'Ente e già affidataria del precedente incarico effettuato dal Comune di Caravino in merito alla redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica riferito ai lavori di adeguamento e miglioria del presidio "Villa San Giacomo";

DATO ATTO CHE – ai sensi del combinato disposto dell'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. nonché dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000:

- a) il fine e l'oggetto del contratto risultano essere il servizio di supporto al RUP relativamente agli aspetti tecnici di cui ai lavori di adeguamento e miglioria della Rsa "Villa San Giacomo" di Caravino - "Fase 1" e "Fase 2" - oltreché per la validazione del progetto esecutivo di cui alla "Fase 2";
- b) la durata del contratto è stimabile sino alla conclusione della c.d. "Fase 2", fatta salva la facoltà di espresso rinnovo;
- c) l'importo contrattuale è quantificabile in € 12.000,00 oltre IVA e oneri ai sensi di legge;
- d) le clausole contrattuali sono quelle contenute nell'offerta presentata su apposita piattaforma telematica "Tuttogare";
- e) il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;
- f) le modalità di scelta del contraente sono determinate dall'art. 50, co.1, lett. b) del d.lgs. 36/2023;

VISTA l'offerta tecnico-economica presentata dalla Ditta Sertec Engineering Consulting s.r.l., con sede legale in SP 222 n. 31 – 10010 Loranze (TO) - P.IVA 00495550014, attraverso la piattaforma telematica consortile “Tuttogare”, per un importo complessivo pari ad € 12.000,00 oltre IVA e oneri ai sensi di legge;

VALUTATA l'offerta congrua, equa e di mercato rispetto agli obiettivi di codesta amministrazione;

RITENUTO di affidare alla Ditta Sertec Engineering Consulting s.r.l., con sede legale in SP 222 n. 31 – 10010 Loranze (TO) - P.IVA 00495550014, il servizio di supporto al RUP relativamente agli aspetti tecnici di cui ai lavori di adeguamento e miglìoria della Rsa “Villa San Giacomo” di Caravino - “Fase 1” e “Fase 2” - oltrechè per la validazione del progetto esecutivo di cui alla “Fase 2”, indicativamente sino alla conclusione della c.d. “Fase 2” e per un importo complessivo pari ad € 15.225,60 IVA e oneri ai sensi di legge inclusi, fatta salva la facoltà di espresso rinnovo;

CONSIDERATO quanto disposto dalla Legge n.136 del 13/08/2010 (Piano Straordinario contro le mafie), al fine di garantire la piena tracciabilità dei flussi finanziari il Consorzio ha richiesto all'Autorità Nazionale Anticorruzione l'attribuzione del codice CIG, il quale risulta essere: **BB84857755**;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., con particolare riferimento agli artt. 107, 151 co. 4 e 183;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di Assemblea consortile n. 35 del 30.11.2015;

ACCERTATA la regolarità tecnica e la conformità sotto il profilo normativo;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate e riportate,

DI DARE ATTO CHE – ai sensi del combinato disposto dell'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. nonché dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000:

- a) il fine e l'oggetto del contratto risultano essere il servizio di supporto al RUP relativamente agli aspetti tecnici di cui ai lavori di adeguamento e miglìoria della Rsa “Villa San Giacomo” di Caravino - “Fase 1” e “Fase 2” - oltrechè per la validazione del progetto esecutivo di cui alla “Fase 2”;
- b) la durata del contratto è stimabile sino alla conclusione della c.d. “Fase 2”, fatta salva la facoltà di espresso rinnovo;
- c) l'importo contrattuale è quantificabile in € 12.000,00 oltre IVA e oneri ai sensi di legge;
- d) le clausole contrattuali sono quelle contenute nell'offerta presentata su apposita piattaforma telematica “Tuttogare”;
- e) il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;
- f) le modalità di scelta del contraente sono determinate dall'art. 50, co.1, lett. b) del d.lgs. 36/2023;

DI AFFIDARE, ad integrazione dell'attività di supporto garantita dall'Ufficio Tecnico del Comune di Caravino, il servizio di supporto al RUP relativamente agli aspetti tecnici di cui ai lavori di adeguamento e miglìoria della Rsa “Villa San Giacomo” di Caravino - “Fase 1” e “Fase 2” - oltrechè per la validazione del progetto esecutivo di cui alla “Fase 2” alla Ditta Sertec Engineering Consulting s.r.l., con sede legale in SP 222 n. 31 – 10010 Loranze (TO) - P.IVA 00495550014, con significativa esperienza professionale in materia e già affidataria del precedente incarico, effettuato

dal Comune di Caravino in merito alla redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica riferito ai lavori di adeguamento e migioria del presidio “Villa San Giacomo, indicativamente sino alla conclusione della c.d. “Fase 2” e per un importo complessivo pari ad € 15.225,60 IVA e oneri ai sensi di legge inclusi, fatta salva la facoltà di espresso rinnovo;

DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 15.225,60 IVA e oneri ai sensi di legge inclusi, per il servizio di supporto al RUP relativamente agli aspetti tecnici di cui ai lavori di adeguamento e migioria della Rsa “Villa San Giacomo” di Caravino - “Fase 1” e “Fase 2” - oltrechè per la validazione del progetto esecutivo di cui alla “Fase 2”, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria di cui all’allegato 4.2 del Decreto Legislativo 118/2011 e s.m.i., in considerazione dell’esigibilità della medesima, imputandola agli esercizi in cui l’obbligazione viene a scadenza secondo quanto riportato dalla tabella seguente:

Missione	Programma	Titolo	Capitolo	Esercizio di esigibilità		
1	11	1	1111155	2026 € 15.225,60	2027 € 0,00	2028 0,00

DI ACCERTARE ai sensi e per gli effetti di cui all’art.9 del decreto n.78/2009 (conv. in legge n.102/2009), che il programma dei pagamenti contenuto nella tabella precedente è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

DI PRECISARE a norma dell’art.183 comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa non ricorrente;

DI LIQUIDARE la spesa in base alla procedura adottata con atto del Direttore n.30 del 1/04/2016 ad oggetto:” Approvazione iter procedurale, per la liquidazione delle fatture elettroniche”;

DI DARE ATTO che il RUP è la Dott.ssa Patrizia MERLO, in qualità di Direttore e che la stessa non è in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell’art.6 bis della L.241/1990, sia in relazione all’oggetto dell’affidamento che nei confronti dell’affidatario;

DI DARE ATTO ALTRESI’ CHE:

- la presente determinazione, al fine della pubblicità sugli atti e della trasparenza amministrativa, è trasmessa agli uffici competenti per la relativa pubblicazione;
- in attuazione di quanto previsto dal D.Lgs. 33/2013 e s.m.i., si procederà altresì alla pubblicazione delle informazioni relative al presente atto nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito internet del Consorzio.

IL DIRETTORE

Dott.ssa MERLO PATRIZIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell’art. 21 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)



CONSORZIO SERVIZI SOCIALI IN.RE.TE.
(INterventi e RELazioni TErritoriali)
IVREA

DETERMINAZIONE DEL 08/05/2026_ N. 176 / 2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 ALLA DITTA SERTEC S.R.L. DEL SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP RELATIVAMENTE AI LAVORI AFFERENTI ALLA CONCESSIONE DEL PRESIDIO SOCIO-ASSISTENZIALE "VILLA SAN GIACOMO" DI CARAVINO" - CIG BB84857755.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000

Impegno di spesa n. 308

Accertamento n.

Lì, 19/05/2026

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
CARLOTTO MARIA GRAZIA